



PROCEDURE LOTING KAVELS WESTERDEL  
Deelgebied “de Straatjes” te Zuid-Scharwoude

**De stappen die gevolgd worden:**

1. Inschrijver zorgt ervoor dat uiterlijk op: **maandag 30 maart 2020 om 14.00 uur** het "Inschrijfformulier kavels Westerdel" volledig ingevuld en ondertekend (ook door een eventuele partner) en met een kopie van een geldig legitimatiebewijs (ook van een eventuele partner) is ontvangen door: **B&L Notarissen**

U kunt het inschrijfformulier **uitsluitend per post of per e-mail** toezenden.

In het geval u ervoor kiest het inschrijfformulier per post in te zenden, dan kunt u dit sturen naar:

**B&L Notarissen**  
**o.v.v. Verkoop vrije kavels Westerdel**  
**Keizelbos 1**  
**1721 PJ Broek op Langedijk**

Let bij verzending per post op bovengemelde uiterste datum en tijdstip van ontvangst.

Het is ook mogelijk uw (volledig ingevuld en ondertekend) inschrijfformulier per email te versturen. U kunt deze mailen aan: [Langedijk@BenLnotarissen.nl](mailto:Langedijk@BenLnotarissen.nl) o.v.v. Verkoop vrije kavel Westerdel.

U dient te allen tijde uw e-mailadres op het inschrijfformulier te vermelden.

De notaris zal u binnen 3 werkdagen na ontvangst van het document door de notaris per e-mail een ontvangstbevestiging zenden. Indien u deze ontvangstbevestiging niet heeft ontvangen kunt u telefonisch contact met de notaris opnemen op het nummer 0226 – 318 345. Checkt u eerst wel nog uw spambox.

Te laat ingeleverde formulieren worden onderaan de reservelijst geplaatst. Niet volledig ingevulde formulieren worden terzijde gelegd. Na de sluitingsdatum wordt geïnventariseerd hoe groot de belangstelling is voor de twee (2) kavels. De inschrijver die de loting wint, heeft het recht om als eerste een optie op de kavel te nemen voor een periode van 14 dagen.

2. Op **dinsdag 31 maart 2020** vindt de loting plaats door een notaris van B&L Notarissen te Broek op Langedijk. Bij de loting zijn geen inschrijvers aanwezig. De notaris stelt van de loting een proces-verbaal op. Aan dit proces-verbaal worden alle ontvangen inschrijfformulieren gehecht.

**Er wordt als volgt geloot:**

De formulieren van alle inschrijvers worden verzameld. Ieder inschrijfformulier krijgt een lotnummer. De notaris trekt willekeurig één voor één alle loten. Zo ontstaat een lotingsvolgorde op basis waarvan de kavels zullen worden toebedeeld. Het betreft twee (2) kavels. De overige kandidaten staan in volgorde van loting op de reservelijst. Indien een voorkeur van een inschrijver is gehonoreerd vervalt dit lot. Dit betekent dat indien een kavel met een hogere voorkeur vrijkomt deze uitdrukkelijk niet meer zal worden toegewezen aan degene die reeds een kavel met een lagere voorkeur heeft toegewezen gekregen.

**Samengevat:**

Het resultaat van de loting zal zijn een lijst met lotnummers (gekoppeld aan de inschrijfformulieren), in welke volgorde de kavels zullen worden toegewezen en in welke volgorde de eventuele vrijkomende kavels zullen worden toegewezen.

3. De makelaar (Bakker Schoon Makelaardij) brengt alle inschrijvers uiterlijk op **woensdag 1 april 2020** op de hoogte van de uitslag van de loting.