

INSCHRIJFFORMULIER KAVELS WESTERDEL
Zuid-Scharwoude



De inschrijver geeft door het invullen en ondertekenen van dit formulier aan deel te willen nemen aan de loting voor een kavel in Westerdel (deelgebied "de Eilanden") te Zuid-Scharwoude.

Door inschrijving verklaard u bekend te zijn en in te stemmen met de verkoopvoorwaarden zoals opgenomen in de verkoopdocumentatie. Dit inclusief de regels waaraan de te bouwen woning zal moeten voldoen zoals o.a. weergegeven in het Uitwerkingsplan Westerdel 2017 en het Gedetailleerd Beeldkwaliteitsplan Westerdel 2015.

U kunt zich inschrijven voor de volgende kavels:

| Kavelnummer | Oppervlakte ca. | Verkoopprijs incl. BTW V.O.N. * |
|-------------|--------------------|---------------------------------|
| 9 | 452 m ² | € 249.000,- |

| Kavelnummer | Oppervlakte ca. | Verkoopprijs incl. BTW V.O.N. * |
|-------------|--------------------|---------------------------------|
| 24 | 494 m ² | € 272.000,- |
| 25 | 494 m ² | € 272.000,- |
| 26 | 494 m ² | € 272.000,- |
| 27 | 459 m ² | € 255.000,- |
| 28 | 482 m ² | € 241.000,- |
| 29 | 487 m ² | € 268.000,- |
| 30 | 490 m ² | € 270.000,- |
| 31 | 489 m ² | € 277.000,- |

De hiervoor gemelde koopsommen zijn inclusief 21% BTW en vrij op naam.

Vrij op naam betekent dat de kosten van de notaris (akte van levering) en kadasterkosten voor rekening van de gemeente Langedijk zijn.

Hieronder kunt u aangeven welke kavel uw eerste of tweede voorkeur heeft:

| Voorkeur | Kavelnummer |
|----------|-------------|
| 1. | |
| 2. | |
| 3. | |
| 4. | |
| 5. | |
| 6. | |
| 7. | |
| 8. | |
| 9. | |

**prijswijzigingen voorbehouden*

Gegevens inschrijver / ondergetekende 1:

Stuurt u met dit inschrijfformulier een kopie van uw geldige legitimatiebewijs mee s.v.p.

| | |
|------------------------|--|
| naam + voorletters | m / v * |
| adres | |
| postcode/woonplaats | |
| geboortedatum | |
| geboorteplaats | |
| telefoonnummer overdag | |
| burgerlijke staat | *gehuwd / *ongetrouwd / *samenwonend / *geregistreerd partnerschap |
| naam partner | |
| e-mailadres | |

Gegevens partner / ondergetekende 2 (indien van toepassing):

Stuurt u met dit inschrijfformulier een kopie van uw geldige legitimatiebewijs mee s.v.p.

| | |
|------------------------|--|
| naam + voorletters | m / v * |
| adres | |
| postcode/woonplaats | |
| geboortedatum | |
| geboorteplaats | |
| telefoonnummer overdag | |
| burgerlijke staat | *gehuwd / *ongetrouwd / *samenwonend / *geregistreerd partnerschap |
| naam partner | |
| e-mailadres | |

hierna (tezamen) te noemen: "de inschrijver".

* s.v.p. doorhalen wat niet van toepassing is

Voorwaarden van inschrijving

Een ieder wordt in de gelegenheid gesteld in te schrijven. Per echtpaar, geregistreerd partnerschap of samenwonenden of huishouden kan slechts één (1) inschrijving worden gedaan. Dubbele formulieren worden verwijderd. De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar. Te laat ingeleverde formulieren worden onderaan de reservelijst geplaatst. Niet volledig ingevulde en ondertekende formulieren doen niet mee met de loting. Een en ander ter beoordeling van de notaris.

Het is toegestaan bij het aangaan van de koopovereenkomst een financieringsvoorbehoud te maken. Wel willen wij u verzoeken vooraf goed te informeren welke financiële mogelijkheden u heeft. U kunt hiervoor naar uw eigen bank of hypotheekadviseur.

De loting vindt plaats op donderdag 28 april 2021 en wordt verricht door de notaris van B&L Notarissen te Broek op Langedijk. Bij de loting zijn geen inschrijvers aanwezig. In de bijlage "Procedure loting kavels Westerdel" kunt u nalezen hoe de loting in zijn werk gaat.

In het kader van de privacywetgeving geeft/geven de inschrijver(s) (de ondergetekende(n)) bij de ondertekening van dit document uitdrukkelijk toestemming aan B&L notarissen om de door de inschrijver(s) aan B&L notarissen verstrekte informatie en gegevens/documenten, waaronder het ingevulde en ondertekende "inschrijfformulier kavels Westerdel", te verstrekken aan de gemeente Langedijk en/of Bakker Schoon Makelaardij. Voorts geeft/geven de inschrijver(s) (de ondergetekende(n)) toestemming aan B&L notarissen, de gemeente Langedijk en Bakker Schoon Makelaardij om (overige) informatie en documenten terzake van de loting met betrekking tot de vrije kavels Westerdel met elkaar te delen. De genoemde partijen worden geacht alle noodzakelijke maatregelen te treffen om deze documenten volgens de geldende AVG te verwerken.

Inleveren inschrijfformulier

Het ingevulde en ondertekende inschrijfformulier, alsmede een kopie van een geldig legitimatiebewijs (ook van een eventuele partner) dient:

uiterlijk maandag 26 april 2021 om 15.00 uur te zijn ontvangen door:

**B&L Notarissen
o.v.v. Verkoop vrije kavels Westerdel
Keizelbos 1
1721 PJ Broek op Langedijk**

Uiterlijk 3 werkdagen na ontvangst van uw inschrijfformulier zal de notaris u per email een ontvangst bevestiging sturen.

| | |
|--------------------------------------|--|
| Datum | |
| Plaats | |
| Handtekening ondergetekende 1 | |
| Handtekening ondergetekende 2 | |