



Legenda

-  Max. bouwvlak hoofdgebouw
-  Rooilijn
- 2L+kap** Max. hoogte in lagen
-  Max. goot- en nokhoogte
-  Oriëntatie deuren en ramen zijentree is mogelijk
- P** Opstelplek 2 auto's
- *** Max. 50m² aan bijgebouwen buiten bouwvlak (indicatief)
-  Oever geen bebouwing (schutting, schuur e.d.)
-  Vlonder max. 4mx3m (indicatief, zelf te realiseren)
-  Steiger max. 4mx1m (indicatief, zelf te realiseren)
-  Beschoeiing min. 20cm (en max. 40cm) boven WP (zelf te realiseren)
-  Water

Westerdel (randvoorwaarden vrije kavels)

zie toelichting kavelpaspoort bouwmogelijkheden



KAVEL:	27	ADRES	Lutjelant 3
DATUM	02-03-2021	SCHAAL	1:200
		FORMAAT	A4

NB Alle m2 en maten zijn bij benadering en aan de omgeving kunnen geen rechten worden ontleend