



Legenda

- Max. bouwvlak hoofdgebouw
- Rooilijn
- 2L+kap** Max. hoogte in lagen
- Max. goot- en nokhoogte
- Oriëntatie deuren en ramen zijentree is mogelijk
- P** Opstelplek 2 auto's
- *** Max. 50m² aan bijgebouwen buiten bouwvlak (indicatief)
- Oever geen bebouwing (schutting, schuur e.d.)
- Vloender max. 4mx3m (indicatief, zelf te realiseren)
- Steiger max. 4mx1m (indicatief, zelf te realiseren)
- Beschoeiing min. 20cm (en max. 40cm) boven WP (zelf te realiseren)
- Water

NB Alle m2 en maten zijn bij benadering en aan de omgeving kunnen geen rechten worden ontleend

Westerdel (randvoorwaarden vrije kavels)

zie toelichting kavelpaspoort bouwmogelijkheden



KAVEL:	37	ADRES	Rijsoort 6
DATUM	23-05-2022	SCHAAL	1:200
		FORMAAT	A4