



### Legenda

- Max. bouwvlak hoofdgebouw
- Rooilijn
- 2L+kap** Max. hoogte in lagen
- Max. goot- en nokhoogte
- Oriëntatie deuren en ramen zijentree is mogelijk
- Accent mogelijkheid ramen, erker
- P** Opstelplek 2 auto's
- \*** Max. 50m<sup>2</sup> aan bijgebouwen buiten bouwvlak (indicatief)
- Oever geen bebouwing (schutting, schuur e.d.)
- Vlonder max. 4mx3m (indicatief, zelf te realiseren)
- Steiger max. 4mx1m (indicatief, zelf te realiseren)
- Beschoeiing min. 20cm (en max. 40cm) boven WP (zelf te realiseren)
- Water
- Hedera hekwerk / Groene afscheiding meeontwerpen

## Westerdel (randvoorwaarden vrije kavels)

zie toelichting kavelpaspoort bouwmogelijkheden

	KAVEL:	40	ADRES	Saskeroort 19
	DATUM	23-05-2022	SCHAAL	1:200
		FORMAAT	A4	

NB Alle m2 en maten zijn bij benadering en aan de omgeving kunnen geen rechten worden ontleend